

Leistungsverzeichnis

Projekt-Daten:

Projektbezeichnung: **BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083**

Projekt- / Baumaßnahmennr.: **F01P-0-440195**

Ort: **04916 Schönewalde**
Straße: **Fliegerhorststr. 1**

Auftraggeber:

Auftraggeber: **Brandenburgischer Landesbetrieb
für Liegenschaften und Bauen
GB Baumanagement, Baubereich Bundesbau**

vertreten durch: **Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen**

LV-Daten:

Gewerk: **Fassadenarbeiten (Überarbeitung)**

LV-/ Vergabe-Nr.: **FIW-B-30024028**

Bearbeiter:

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

Angaben zur Baustelle

Das Gebäude 23 ist Teil des Flugplatzes Holzdorf Die von der Bundeswehr genutzte Liegenschaft befindet sich im Eigentum der Bundesanstalt für Immobilien-aufgaben (BlmA).

Die Durchführung der Maßnahme unterliegt den spezifischen Sicherheitsanforderungen der Bundeswehr. Die Zufahrtsregelung und Einweisung des Firmenpersonals werden durch den zuständigen Dienststellenleiter veranlasst.

Der Aufenthalt in der Anlage außerhalb der täglichen Arbeitszeit ist untersagt.

Ausnahmen sind beim Dienststellenleiter zu beantragen.

Bei der Beschäftigung von Arbeitskräften auf der Baustelle gelten folgende Einschränkungen: Es dürfen nur Arbeitskräfte eingesetzt werden, die Staatsangehörige von NATO- und EU-Staaten sind! Für ausländische Arbeitskräfte ist eine gültige Arbeitserlaubnis und Aufenthaltsgenehmigung vorzulegen.

Der Zutritt zur Liegenschaft erfolgt im täglichen Pass-Wechsel - Verfahren.

Der AN hat die Ausweise für alle Beschäftigten rechtzeitig (mindestens 2 Wochen vor Baubeginn) beim AG oder einer vom AG benannten Stelle zu beantragen. Den Anträgen ist eine Liste mit Zunamen, Vornamen und Geburtstagen sowie Wohnsitzen und Personalausweis- nummern beizufügen. Für die Kraftfahrzeuge des AN sind zusätzlich das polizeiliche Kennzeichen und der Fahrzeugtyp anzugeben. Privatfahrzeuge der Mitarbeiter des AN erhalten nur in Ausnahmefällen Zufahrtsgenehmigung auf das Gelände.

Eine Haftung für eventuell auftretende Schäden oder Verluste wird ausgeschlossen.

Der Ansprechpartner in der Liegenschaft wird in der Bauanlaufberatung bekanntgegeben.

Wartezeiten beim Zugang bzw. Verlassen der Liegenschaft sind einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Übernachtungen auf dem Gelände sind untersagt.

Den Anweisungen des Sicherheitspersonals ist zwingend Folge zu leisten. Es sind ausschließlich die zugewiesenen Eingänge und Zufahrten zu benutzen.

Das Gebäude ist ca. 300m von der Einfahrt (Wachgebäude) entfernt.

Das Gebäude 23 wurde als freistehender Baukörper, als Typenbau in Stahlbeton Fertigteilbauweise errichtet.

Es besteht aus 5 oberirdischen Geschossen und ist unterkellert.

Das Gebäude wurde für die militärische Büro- und Verwaltungsarbeit erbaut.

Allgemeine Gebäudedaten

Länge: ~ 86,00m

Breite: ~ 11,70m

Traufhöhe: ~ 13 m

Planunterlagen

Grundriss KG, Grundriss EG, Grundriss 1. OG, Grundriss 2. OG, Grundriss 3. OG, Grundriss 4. OG, Schnitt A-A Bestand Treppenhaus, Ansichten

Projekt:	F01P-0-440195	BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV:	FIW-B-30024028	Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

Wenn nicht explizit anders beschrieben, beinhalten alle Positionen, das Liefern und Einbauen incl. aller notwendigen Nebenarbeiten, Hilfsstoffe, Verbrauchsmaterialien und Baubehelfe.

Das Gebäude verfügt über keinen Fahrstuhl.

Die Aufgliederung der Positionen auf die Geschosse dient nur der einfacheren Mengenerfassung eine Verschiebung der Mengen ist möglich.

In die Einheitspreise sind folgende Leistungen und erhöhte Aufwände einzukalkulieren:

Kosten des AN für die organisatorische Ausführung der unten beschriebenen Positionen durch Fachbauleiter.

Die Position umfasst alle über die Bauzeit anfallenden Bauleiter, Büroarbeiten Fahrkosten und sonstige Bereitstellungen.

Auf der Baustelle hat immer mindestens ein deutsch sprechender AN anwesend zu sein, der auch als Ansprechpartner für die Bauleitung und AG fungieren kann.

Ein Schadenersatz aus Verlängerung der Bauzeit für zusätzliche Allgemeinkosten aus Büro, Fahrten, Bauleitertätigkeit ist ausgeschlossen. Die Leistungen werden ausschließlich über diese Position vergütet und sind entsprechend zu kalkulieren.

Dazu zählen insbesondere:

- Koordination des Baustellenzuganges für die eigenen Arbeitnehmer
- Ausfüllen und Einreichen aller für den Standort notwendigen Erlaubnisse, Meldungen usw.
- Sicherstellung telefonische Erreichbarkeit Bauleiter,
- Teilnahme an Besprechungen und Absprachen,
- Teilnahme an der wöchentlichen Bauberatung,
- Teilnahme an Abnahmen,
- Erstellung erforderlicher Dokumentationen und Aufmaße,
- Reise und Fahrtkosten,
- Druck- und Plottkosten usw.

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

01. ALLGEMEINE POS

01.01. AUFTRAGSNEHMERINTERNE GEMEINKOSTEN

01.01.0010. Allgemeine eigene Baustelleneinrichtung

- Sanitärräume sind im EG vorhanden.

- Alle darüber hinaus notwendigen Baustelleneinrichtungen, soweit nicht gesondert genannt, sind vom AN in dieser Pos. anzubieten oder in die Einzelpositionen einzukalkulieren.

Dies betrifft unter anderem:

- Baustelle Einrichten und Räumen,
- Bereitstellung von Arbeitsgeräten zum Entladen und Umschlag notwendiger Baumaterialien des AN auf der Baustelle,
- Bereitstellung von Material- und Magazincontainern zur Lagerung eigener Baustoffe und Geräte,
- Bereitstellung von Bürocontainern für die eigene Bauleitung (Aufstellung in Absprache AG),
- Beistellen von Containern zum Sammeln und Entsorgen von Bauschutt und sonstigen Abfällen,
- notwendige Beleuchtung der Baustelle für eigene Arbeiten,
- Schutzgerüste und Absturzsicherungen, so sie nicht unten gesondert aufgeführt wurden.

u.s.w.

Incl. Vorhaltung über gesamte Einsatzzeit

1,000 PSCH

.....

01.01.0020. Dokumentation

Dokumentation als Bestandsunterlagen, Revisionsplanung für alle Bauteile, die Aufstellung erfolgt in Abstimmung mit dem AG

- Bestandspläne als nach der tatsächlichen Ausführung berichtigte und ergänzte Werk- und Montagepläne,
 - Betriebs-, Bedienungs-, Pflege- und Wartungsanweisungen,
 - bauaufsichtliche Zulassungen, Herstellerzulassungen,
 - behördliche Prüfbescheinigungen
- soweit diese gem. Zulassung erforderlich sind, alle Bestandsunterlagen sind übersichtlich geordnet und gegliedert, in Ordnern abgeheftet, 2-fach zu übergeben, zusätzlich sind die Bestandsunterlagen dem 1-fach in

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	digitaler Form als PDF-Datei auf CD zu übergeben, die Dokumentationsunterlagen sind dem Auftraggeber rechtzeitig vor der VOB-Abnahme zu übergeben.			
		1,000 PSCH		.....
	Summe 01.01.	AUFTRAGSNEHMERINTERNE GEMEINKOS..		.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

01.02. STUNDENLOHNLEISTUNGEN

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN FÜR STUNDENLOHNARBEITEN DIN 18 299

Bei den nachfolgend ausgeschriebenen Stundenlohnarbeiten handelt es sich grundsätzlich um Bedarfspositionen. Ein Rechtsanspruch auf Ausführung besteht nicht.

Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf ausdrückliche Anweisung durch die Bauleitung ausgeführt werden.

Der Nachweis hat durch detaillierte Regieberichte zu erfolgen. Diese sind spätestens 3 Tage nach erbrachter Leistung der Bauleitung zur Unterschrift vorzulegen. Verspätet eingereichte Regieberichte werden nicht anerkannt.

Stellt sich bei der Rechnungsprüfung oder bei einer späteren Nachprüfung heraus, dass im Stundenlohn abgerechnete Leistungen bei der Abrechnung von Vertragsleistungen berücksichtigt sind, oder zu deren Nebenleistungen gehören, so werden die Kosten nicht vergütet, auch wenn die Stundenlohnberichte durch die örtliche Bauleitung des AG schriftlich anerkannt sind.

Bei Doppelbezahlung besteht ein Rückerstattungsanspruch. Bei der Vergütung von Stundenlohnleistungen werden nur die an der Baustelle zur Leistungserbringung anfallenden Arbeitszeiten vergütet. Auslagen für Fahrzeiten, Wege- und Unterkunftsgelder sind in die Einheitspreise einzukalkulieren, sie werden nicht gesondert vergütet.

In die nachfolgend aufgeführten Verrechnungssätze sind alle Lohnkosten, Lohnnebenkosten, Sozialkosten, Gemeinkostenanteile und auch der Gewinn einzukalkulieren.

Zulagen für Überstunden werden nach den gesetzlichen bzw. tariflichen Bestimmungen nur dann vergütet, wenn die Erbringung von Überstunden durch den AG verlangt werden. Werden vom AN ohne Verlangen Überstunden ausgeführt, erfolgt die Abrechnung nach den angebotenen Einheitspreisen ohne Zulage.

Für die Ausführung von untergeordneten Leistungen, wie z. B. Stemm- und Reinigungsarbeiten etc. wird nur der Lohn eines Fachwerkers vergütet, auch wenn vom AN höher qualifiziertes Personal eingesetzt wird.

Bei Arbeiten im Zuge der normalen Bauarbeiten werden Aufsichtsstunden nicht vergütet. Die dafür anfallenden Kosten sind mit den angebotenen Einheitspreisen abgegolten. Arbeiten Aufsichtsführende selbst mit, so werden die dafür anfallenden Stunden über die Positionen abgerechnet, die der Qualifikation der Arbeiten entsprechen.

Beschäftigt der AN keine Arbeitskräfte in einer der nachstehenden

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Lohn- und Berufsgruppen, hat er dies anzugeben und stattdessen den Einsatz möglichst gleichwertiger Arbeitskräfte anzubieten. Kommen Stoffe zur Ausführung, für die kein Einheitspreis vorhanden ist, so hat der AN die Einkaufspreise mittels Original-Einkaufsrechnung nachzuweisen. Auf die nachgewiesenen Einkaufskosten erhält der AN eine Unternehmerzulage wie angeboten. Bei der Ausführung von Stundenlohnleistungen werden Kleingeräte wie z.B. Winkelschleifer, Bohrmaschine, Bohrhammer ect. sowie Handwerkzeug nicht gesondert vergütet, es sei denn sie sind als eigene Position ausgeschrieben. Diese Leistungen sind mit den angebotenen Stundenlohnsätzen abgegolten. Zu Kleingeräten gehören alle Geräte, welche mit 220 V Wechselstrom betrieben werden.			
01.02.0010.	Stundensatz Vorarbeiter Stundensatz für Bauleiter bzw. Vorarbeiter des Auftragnehmers für zusätzliche Tätigkeiten auf Anweisung der Bauleitung des Auftraggebers - incl. aller Nebenkosten	5,000 h	.....	.....
01.02.0020.	Stundensatz Facharbeiter Stundensatz für Facharbeiter für zusätzliche Tätigkeiten auf Anweisung der Bauleitung des Auftraggebers - incl. aller Nebenkosten	5,000 h	.....	.....
Summe 01.02.	STUNDENLOHNLEISTUNGEN			.....
Summe 01.	ALLGEMEINE POS			.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
 LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

02. GERÜST

Das Gebäude ist komplett einzurüsten.
 Die giebelseitige Rüstung auf den beigefügten Fotos ist zu Beginn der Fassadenarbeiten nicht mehr vorhanden.
 Anstelle dessen befinden sich auf beiden Giebelseiten Stahltrepptürme als Fluchttreppen, die sich über alle Geschosse erstrecken.

02..0010.

Leistungsbereich: 001 Gerüstarbeiten

Aufbau und Abbau Arbeitsgerüst

Aufbauen und Abbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Lastklasse 3 (2 kN/m2), Breitenklasse SW06, Höhenabstand der Gerüstlagen 2 m, alle Gerüstlagen genutzt, verankern, Befestigung in der Tragkonstruktion aus Stahlbeton, Fassade mit WDVS, Einrüstung für Fassadenarbeiten, an senkrechten Bauwerksflächen, außen, aufstellen auf Gelände, Höhe der obersten Gerüstlage 15 m, Standfläche geneigt, über Lastverteiler belastbar,

Länge Gerüst/-bauteil 188 m,

Höhe Gerüst/-bauteil 16 m.

3.017,000 m2

02..0020.

Leistungsbereich: 001 Gerüstarbeiten

Aufbau und Abbau Gerüsttreppe

Aufbauen und Abbauen Gerüsttreppe, einläufig, Verankerung am Gerüst, Gerüsttreppe von Standfläche bis zur obersten Gerüstlage, Höhe über 15 bis 16 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 0,5 bis 0,75 m, mit Podesten alle 2 m Höhe.

2,000 St

02..0030.

Leistungsbereich: 001 Gerüstarbeiten

Aufbau und Abbau Standgerüst als Übergang zwischen Gerüsttreppe und Arbeitsgerüst

Aufbauen und Abbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Lastklasse 3 (2 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenabstand der Gerüstlagen 2 m, alle Gerüstlagen genutzt, verankern an den im Bauwerk vorh. Vorrichtungen, Einrüstung für Fassadenarbeiten, an senkrechten Bauwerksflächen, außen, aufstellen auf Gelände, Höhe der obersten Gerüstlage 15 m, Standfläche geneigt, über Lastverteiler belastbar,

Länge Gerüst/-bauteil 3 m,

Höhe Gerüst/-bauteil 16 m.

96,000 m2

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
 LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02..0040.	STLB-Bau: 04/2026 001 Leistungsbereich: 001 Gerüstarbeiten Gebrauchsüberlassung Arbeitsgerüst Gebrauchsüberlassung für längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Positionsmenge = Produkt aus 'Pos. 02.0010' (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal '10 Wochen' (Gebrauchsüberlassungsdauer) Lastklasse 3 (2 kN/m2), Breitenklasse SW06, Höhenabstand der Gerüstlagen 2 m, alle Gerüstlagen genutzt, Einrüstung für Fassadenarbeiten, an senkrechten Bauwerksflächen, außen, Höhe der obersten Gerüstlage 15 m, über Lastverteiler belastbar, Länge Gerüst/-bauteil '188' m, Höhe Gerüst/-bauteil '16' m.	30.170,000 m2Wo.....		
02..0050.	STLB-Bau: 04/2026 001 Leistungsbereich: 001 Gerüstarbeiten Gebrauchsüberlassung Gerüsttreppe Gebrauchsüberlassung für Gerüsttreppe, einläufig, Positionsmenge = Produkt aus 'Pos. 02.0020' (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal '10 Wochen' (Gebrauchsüberlassungsdauer) Gerüsttreppe von Standfläche bis zur obersten Gerüstlage, Höhe über 15 bis 16 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 0,5 bis 0,75 m, mit Podesten alle 2 m Höhe.	20,000 StWo		
02..0060.	STLB-Bau: 04/2026 001 Leistungsbereich: 001 Gerüstarbeiten Gebrauchsüberlassung Standgerüst Gebrauchsüberlassung für längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Positionsmenge = Produkt aus 'Pos. 02.0030' (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal '10 Wochen' (Gebrauchsüberlassungsdauer) Lastklasse 3 (2 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenabstand der Gerüstlagen 2 m, alle Gerüstlagen genutzt, Einrüstung für Fassadenarbeiten, an senkrechten Bauwerksflächen, außen, Höhe der obersten Gerüstlage 15 m, über Lastverteiler belastbar,			

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
 LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Länge Gerüst/-bauteil '3' m, Höhe Gerüst/-bauteil '16' m.	960,000 m2Wo		
02..0070.	Leistungsbereich: 001 Gerüstarbeiten Überbrückung Überbrückung / 5,00 m Gerüstträger in Gitterkonstruktion für die Überbrückung der Gebäudezugänge in die Gerüstkonstruktion einbauen und wieder entfernen. Abrechnung nach Anzahl der Überbrückungen. Einschl. Gerüstbelag in Überbrückungsebene. Anzahl der Gerüstträger: je Überbrückung 2 Stück Öffnungsbreite: ca. 6,00 m Überbrückungshöhe: bis 4,00 m Leistungsbereich: 2x Hauptzugang im Erdgeschoss 2x Zugang Giebel 1x Zugang Haustechnik im EG	5,000 St		
02..0080.	Vorhaltung / Überbrückung Vorhalten der Vorhaltung / Überbrückung Vorhalten der Überbrückung der zuvor beschriebenen Position.	50,000 StWo		
Summe 02.	GERÜST			.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
 LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
03.	FASSADENARBEITEN			
03..0010.	STLB-Bau: 04/2026 034 Leistungsbereich: 034 Maler- und Lackiererarbeiten Schutzabdeckung Fenster herstellen und beseitigen Schutzabdeckung des Fensters einschl. Fensterbank, Abdeckung aus Folie, Dicke 0,3 mm, herstellen und beseitigen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	690,000 m2	.....	.....
03..0020.	STLB-Bau: 04/2026 034 Leistungsbereich: 034 Maler- und Lackiererarbeiten Schutzabdeckung Treppentürme herstellen und beseitigen Schutzabdeckung der Treppe, Abdeckung aus folienkaschiertem Vlies, Masse 200 g/m2, herstellen und beseitigen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	225,000 m2	.....	.....
03..0030.	STLB-Bau: 04/2026 033 Leistungsbereich: 033 Gebäudereinigungsarbeiten Reinigen der vorh. Fassade mittels Hochdruckreiniger Reinigen von Flächen im Außenbereich, Fassade mit Putz, Oberfläche rau, Arbeitshöhe bis 16 m.	3.127,000 m2	.....	.....
03..0040.	STLB-Bau: 04/2026 084 Leistungsbereich: 084 Abbrucharbeiten Lüftungsgitter entfernen Abbruch des Luftdurchlasses, gitterförmig, aus Kunststoff, Durchführung aus Kunststoff, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Einzelgewicht bis 10 kg, Ausführung im Freien, Arbeitshöhe bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., vor Ort zerlegbar, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, in vom AN gestellten Behälter lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m3, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet.	40,000 St	.....	.....
03..0050.	STLB-Bau: 04/2026 023 Leistungsbereich: 023 Putz- und Stuckarbeiten Untergrund prüfen auf Schad-/ Hohlstellen abklopfen Außenwand Untergrund prüfen auf Schad- und Hohlstellen, durch Abklopfen,			

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
 LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Schadstellen und Rissverläufe markieren, an Außenwand, außen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.	3.127,000 m2	.....	.....
03..0060.	STLB-Bau: 04/2026 084 Leistungsbereich: 084 Abbrucharbeiten Abbruch Putz mit Armierungsgewebe an Schadstellen Abbruch von Putz an Außenwand, außen, Kalkzement-Normalputzmörtel (GP), einschl. Putzträger aus Armierungsgewebe aus Kunststofffasern, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Abbruchdicke '0,5' cm, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 17 kN/m3, Ausführung im Freien, Arbeitshöhe bis 2 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, aufgenommene Stoffe sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m3, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet.	155,000 m2	.....	.....
03..0070.	STLB-Bau: 04/2026 023 Leistungsbereich: 023 Putz- und Stuckarbeiten Löcher und Unebenheit an Wänden schließen Unebenheiten auf Wand, außen, ausgleichen mit Kalkzement- Normalputzmörtel (GP) DIN EN 998-1, Dicke über 2 bis 5 mm, Untergrund Kalkzement-Putzmörtel, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	156,000 m2	.....	.....
03..0080.	STLB-Bau: 04/2026 001 Leistungsbereich: 001 Gerüstarbeiten Gerüstankerloch schließen Wand Gerüstankerloch schließen, an Wand, außen, Untergrund Wärmedämm- Verbundsystem, Dämmstoff Mineralwolle.	605,000 St	.....	.....
03..0090.	STLB-Bau: 04/2026 022 Leistungsbereich: 022 Klempnerarbeiten Regenfallrohr Metall demontieren, zwischenlagern und wiederanbringen Regenfallrohr DIN EN 612, demontieren, zur Wiederverwendung zwischenlagern, wiederanbringen, kreisförmig, Nenngroße 100, aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink).	135,000 m	.....	.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
 LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
03..0100.	STLB-Bau: 04/2026 023 Leistungsbereich: 023 Putz- und Stuckarbeiten WDVS Wand Mineralwolle an ausgebrochenen Stellen ergänzen Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, nichtbrennbar, an Wand, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., Untergrund Beton, Dämmstoff aus Mineralwolle MW DIN EN 13162, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), einlagig, Dämmschichtdicke 160 mm, als Platte, stumpf, geklebt und konstruktiv gedübelt mit Dübeln, oberflächennah versenkt, mit Rondellen, Armierungsputz aus mineralischem Werk trockenmörtel, Armierungsputz Dicke 3 bis 5 mm, einschl. Armierungsgewebe, Oberputz DIN 18550-1, Kalkzement-Normalputzmörtel (GP), einschl. Grundierung, als geriebener Putz, Körnung 3 mm.	5,000 m2	.....	.....
03..0110.	STLB-Bau: 04/2026 023 Leistungsbereich: 023 Putz- und Stuckarbeiten Kantenprofil WDVS Gewebeeckwinkel Kantenprofil für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS), Gewebeeckwinkel, vollflächig einbetten in Armierungsmörtel, Schenkelmaße 10/15 cm, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.	136,000 m	.....	.....
03..0120.	STLB-Bau: 04/2026 023 Leistungsbereich: 023 Putz- und Stuckarbeiten Armierungsputz außen Gewebeeinlage alkalibeständig auf Mineralwolle Bestand Armierungsputz, außen, mit Gewebeeinlage, alkalibeständig, Dicke 4 bis 5 mm, auf vorh. Dämmung, auf Außenwand.	35,000 m2	.....	.....
03..0130.	STLB-Bau: 04/2026 023 Leistungsbereich: 023 Putz- und Stuckarbeiten Armierungsputz außen Gewebeeinlage alkalibeständig auf Mineralwolle Neu Armierungsputz, außen, mit Gewebeeinlage, alkalibeständig, Dicke über 5 bis 8 mm, auf vorh. Dämmung, auf Außenwand.	5,000 m2	.....	.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
 LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
03..0140.	STLB-Bau: 04/2026 023 Leistungsbereich: 023 Putz- und Stuckarbeiten Oberputz Silikonharzputz inkl. Grundierung Oberputz DIN 18550-1, Silikonharzputz, einschl. Grundierung, in Reibeputz-Struktur, Körnung 3 mm, für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, an Wand, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.	40,000 m2	.....	.....
03..0150.	STLB-Bau: 04/2026 023 Leistungsbereich: 023 Putz- und Stuckarbeiten Dämmschicht Mineralwolle in seitlichen und oberen Leibungsflächen Dämmschicht aus Mineralwolle MW DIN EN 13162, nichtbrennbar, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), einlagig, Dicke 160 mm, als Platten, stumpf, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 WAP, für verputzte Außenwärmedämmung, an Leibung, Breite Leibung '35' cm, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Untergrund Beton, 3-Schichtwand, Wetterschale Waschbeton, geklebt.	76,000 m	.....	.....
03..0160.	STLB-Bau: 04/2026 023 Leistungsbereich: 023 Putz- und Stuckarbeiten An-/ Abschlussprofil Dichtband Kunststoff Türöffnungen neu An-/Abschluss mit Profil mit Dichtband, aus Kunststoff, für Putzdicke 5 mm.	76,000 m	.....	.....
03..0170.	STLB-Bau: 04/2026 023 Leistungsbereich: 023 Putz- und Stuckarbeiten Armierungsputz außen Gewebeeinlage alkalibeständig an seitlichen und oberen Leibungsflächen Armierungsputz, außen, mit Gewebeeinlage, alkalibeständig, Dicke 4 bis 5 mm, auf vorh. Dämmung, auf Leibung, Breite Leibung '35' cm.	76,000 m	.....	.....
03..0180.	STLB-Bau: 04/2026 023 Leistungsbereich: 023 Putz- und Stuckarbeiten Silikonharzputz an seitlichen und oberen Leibungsflächen Fasche, außen, Silikonharzputz, Dicke 5 mm, Breite über 30 bis 50 cm.	76,000 m	.....	.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Summe 03.	FASSADENARBEITEN		.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
 LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
04.	ANSTRICH Die Farbgestaltung der Fassade soll im Grundsatz nicht geändert werden. Die bestehenden Farbtöne werden überstrichen.			
04..0010.	STLB-Bau: 04/2026 034 Leistungsbereich: 034 Maler- und Lackiererarbeiten Überholungsbeschichtung Fassade Putz WDVS Silikonharzfarbe (2 Farbtöne nach Wahl des AG) Überholungsbeschichtung an Fassade, außen, Untergrund Putz auf Wärmedämm-Verbundsystem, gerieben, Zwischenbeschichtung aus Silikonharzfarbe, Schlussbeschichtung aus Silikonharzfarbe, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.	2.885,000 m2	.....	.....
04..0020.	Absetzen eines Farbtons innerhalb der Wandflächen Einfarbiges Absetzen von Wänden, in der Fläche, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des Gerüsts. Zusätzlicher Aufwand infolge Farbtonwechsel innerhalb zusammenhängender Fassadenflächen. Inkl. Abkleben, Herstellung einer scharfkantigen Trennlinie und Entfernen der Klebebänder	665,000 m	.....	.....
04..0030.	STLB-Bau: 04/2026 034 Leistungsbereich: 034 Maler- und Lackiererarbeiten Überholungsbeschichtung Sockel Putz Silikonharzfarbe Überholungsbeschichtung an Sockel, innen, Untergrund Putz, gerieben, Schlussbeschichtung aus Silikonharzfarbe.	300,000 m2	.....	.....
04..0040.	STLB-Bau: 04/2026 034 Leistungsbereich: 034 Maler- und Lackiererarbeiten Erstbeschichtung Fassade Putz WDVS Silikonharzfarbe Erstbeschichtung an Fassade, außen, Untergrund Putz auf Wärmedämm-Verbundsystem, gerieben, Grundbeschichtung für Silikonharzfarbe, haftvermittelnd, Zwischenbeschichtung aus Silikonharzfarbe, Schlussbeschichtung aus Silikonharzfarbe, Glanzgrad G3, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.	5,000 m2	.....	.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
 LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
04..0050.	STLB-Bau: 04/2026 034 Leistungsbereich: 034 Maler- und Lackiererarbeiten Überholungsbeschichtung Leibung Putz WDVS Silikonharzfarbe Überholungsbeschichtung an Leibung, außen, Untergrund Putz auf Wärmedämm-Verbundsystem, Breite Leibung '25' cm, Zwischenbeschichtung aus Silikonharzfarbe, Schlussbeschichtung aus Silikonharzfarbe, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.	1.342,000 m	.....	.....
04..0060.	STLB-Bau: 04/2026 034 Leistungsbereich: 034 Maler- und Lackiererarbeiten Erstbeschichtung Leibung Putz WDVS Silikonharzfarbe Erstbeschichtung an Leibung, außen, Untergrund Putz auf Wärmedämm-Verbundsystem, Breite Leibung '35' cm, Grundbeschichtung aus Silikonharzfarbe, Zwischenbeschichtung aus Silikonharzfarbe, Schlussbeschichtung aus Silikonharzfarbe, Glanzgrad G3, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.	76,000 m	.....	.....
04..0070.	Raffstorekasten in WDVS neu beschichten Raffstorekasten Aluminium in WDVS aus Mineralwolle überholungsbeschichten mit geeigneter Beschichtung Länge Raffstorekasten 1800 mm, Höhe 300 mm inkl. zwei seitliche Eckschienen (Breite je Seite 30 mm, Höhe 1350 mm) Farbton blau nach Wahl des AG (RAL 5003 oder ähnlich)	268,000 St	.....	.....
04..0080.	STLB-Bau: 04/2026 034 Leistungsbereich: 034 Maler- und Lackiererarbeiten Überholungsbeschichtung Untersicht Dachüberstand Überholungsbeschichtung an Untersicht von Dachüberstand, außen, Untergrund Holz, Zwischenbeschichtung aus Alkydharzlack, Schlussbeschichtung aus Alkydharzlack, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.	94,000 m2	.....	.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Summe 04.	ANSTRICH		.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 Blm A - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
05.	ENTSORGUNG			
05..0010.	STLB-Bau: 04/2026 087 Leistungsbereich: 087 Abfallentsorgung; Verwertung und Beseitigung Container für Bauabfall bereitstellen Behälter bereitstellen, Behältergröße nach Wahl des AN, Bauabfall, Baustellenabfall, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und Abbruchabfälle, sortenrein, nicht schadstoffbelastet, Bereitstellung für einen Monat.	2,000 St	.....	.....
05..0020.	STLB-Bau: 04/2026 087 Leistungsbereich: 087 Abfallentsorgung; Verwertung und Beseitigung Entsorgung Bauabfall Sonstige Bau- und Abbruchabfälle, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und Abbruchabfälle, nicht schadstoffbelastet, auf Baustelle lagernd, in Behälter AN laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, Behältergröße nach Wahl des AN, zum zugelassenem Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Wiegekarte.	6,000 t	.....	.....
Summe 05.	ENTSORGUNG			.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Zusammenstellung

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
01.	ALLGEMEINE POS	
01.01.	AUFTRAGSNEHMERINTERNE GEMEINKOSTEN	.....
01.02.	STUNDENLOHNLEISTUNGEN	.....
Summe 01.	ALLGEMEINE POS	.....

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Zusammenstellung

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
--------------	----------	---------------

02.	GERÜST	
-----	--------	--

Summe 02.	GERÜST	
-----------	--------	-------

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Zusammenstellung

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
--------------	----------	---------------

03.	FASSADENARBEITEN	
-----	------------------	--

Summe 03.	FASSADENARBEITEN	
-----------	------------------	-------

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Zusammenstellung

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
--------------	----------	---------------

04.	ANSTRICH	
-----	----------	--

Summe 04.	ANSTRICH	
-----------	----------	-------

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Zusammenstellung

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
--------------	----------	---------------

05.	ENTSORGUNG	
-----	------------	--

Summe 05.	ENTSORGUNG	
-----------	------------	-------

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Zusammenstellung

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083
LV: FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten (Überarbeitung)

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
--------------	----------	---------------

LV	FIW-B-30024028	
----	----------------	--

01.	ALLGEMEINE POS	
-----	----------------	-------

02.	GERÜST	
-----	--------	-------

03.	FASSADENARBEITEN	
-----	------------------	-------

04.	ANSTRICH	
-----	----------	-------

05.	ENTSORGUNG	
-----	------------	-------

Summe LV	FIW-B-30024028 Fassadenarbeiten..	
----------	-----------------------------------	-------

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus		EUR
---	-------	-----

in Höhe von 19,00 %		EUR
---------------------	-------	-----

.....	EUR
-------	-----